

KG



EG



JAKOBSHOF

Haus N° 1 Wohnung 8

Stadtvilla als 4-Raum-Wohnung

Gesamt Wohnfläche 114,26 m²
Gesamt Nutzfläche 17,06 m²

Fläche gesamt 131,32 m²

Kellergeschoss

Schleuse 1,69 m²
HWR 6,88 m²
Keller 8,49 m²

Erdgeschoss

Wohnen/Diele/Garderobe 29,87 m²
Essen/Kochen 12,74 m²
G-WC 2,20 m²
Abst. 2,18 m²
Terrasse zu 25 % 2,19 m²



Unverbindliche Grundrissdarstellung - technische Änderungen vorbehalten

WE 8



OG

STG



JAKOBSHOF

Haus N° 1 Wohnung 8

Stadtvilla als 4-Raum-Wohnung

Gesamt Wohnfläche 114,26 m²
Gesamt Nutzfläche 17,06 m²

Fläche gesamt 131,32 m²

Obergeschoss

Schlafen 14,74 m²
Flur 3,69 m²
Kind 10,15 m²
Bad 7,22 m²
Balkon zu 50 % 1,28 m²
Balkon zu 50 % 2,62 m²

Staffelgeschoss

Studio 19,39 m²
Dachterrasse zu 50 % 5,99 m²



Unverbindliche Grundrissdarstellung - technische Änderungen vorbehalten

WE 8

