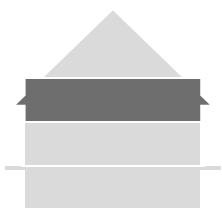


ERDGESCHOSS

Wohnen / Essen	ca.	32,30 m ²
Küche	ca.	9,00 m ²
Diele / Garderobe	ca.	7,32 m ²
WC	ca.	2,30 m ²
Terrasse (50%)	ca.	12,06 m ²
Wohnfläche EG	ca.	62,98 m²
Wohnfläche Gesamt	ca.	145,42 m²

Haus 2 und 3 geringfügige Abweichungen in den Räumen und der Terrasse. Haus 2: ca. 145,01 m² Gesamtwohnfläche. Haus 3: ca. 144,88 m² Gesamtwohnfläche

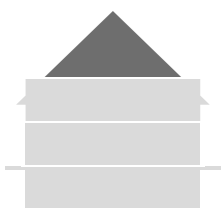




OBERGESCHOSS

Ankleide / Eltern	ca.	14,72 m ²
Bad	ca.	9,15 m ²
Kind 1	ca.	10,37 m ²
Kind 2	ca.	10,34 m ²
Flur	ca.	4,21 m ²
Wohnfläche OG	ca.	48,79 m²
Wohnfläche Gesamt	ca.	145,42 m²





DACHGESCHOSS

Kind 3 / Gast	ca.	13,68 m ²
Kind 4 / Arbeiten	ca.	10,41 m ²
Duschbad	ca.	6,01 m ²
Flur	ca.	3,55 m ²
Wohnfläche DG	ca.	33,65 m²
Wohnfläche Gesamt	ca.	145,42 m²





Haus 2: ca. 47,70 m² Nutzfläche

